

# ALLEGATO

# SCHEDA

# “FULL SERVICE<sup>1</sup>”

LAVORAZIONI ORDINARI E STRAORDINARIE PER MANUTENZIONE ANNUALE IMPIANTO IDRAULICO DI CENTRALE IDRICA E PDC

## SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

VALIDITA'	1 ANNO
COSTO €	130,00
DATA INIZIO	
DATA FINE	
N. INTERVENTI INCLUSI	1
INTERVENTI STRAORDINARI DAL LUNEDI AL VENERDI DALLE 6 ALLE 18	DIRITTO DI CHIAMATA € 60,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 50,00/ORA
INTERVENTI STRAORDINARI EFFETTUATI IL SABATO, LA DOMENICA E FESTIVI DALLE 6 ALLE 18	DIRITTO DI CHIAMATA € 130,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 80,00/ORA
INTERVENTI STRAORDINARI EFFETTUATI IL SABATO, LA DOMENICA E FESTIVI DALLE 18 ALLE 22	DIRITTO DI CHIAMATA € 150,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 90,00/ORA
NOTTURNO FERIALE DALLE 22 ALLE 6	DIRITTO DI CHIAMATA € 130,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 70,00/ORA
NOTTURNO FESTIVO DALLE 22 ALLE 6	DIRITTO DI CHIAMATA € 170,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 100,00/ORA
I GIORNI DI 25-26-31/12, 01/01, PASQUA E PASQUETTA E FERRAGOSTO	DIRITTO DI CHIAMATA € 250,00 ENTRO I 100KM (FRA A/R) OLTRE I 100 KM VERRA' AGGIUNTO 1 € A KM. PER OGNI ORA DI LAVORO DI INTERVENTO IN LOCO A PARTIRE DAL 5 MINUTO IN LOCO € 200,00/ORA

## LAVORAZIONI ESEGUITE DURANTE LA MANUTENZIONE ORDINARIA

CONTROLLO VASI DI ESPANSIONE	MISURAZIONE PRESSIONE INTERNA E GONFIATURA E SGONFIATURA IN CASO DI BISOGNO
PULIZIA FILTRI	DEFANGATORI E FILTRI AD Y
CONTROLLO TENSIONI ED ASSORBIMENTI APPARATI ELETTRICI	A MEZZO STRUMENTI ADEGUATI
PULIZIA BATTERIA ESPANSIONE DELLA PDC	CON ACQUA CORRENTE
CONTROLLI VISIVI DEI MANOMETRI E STRUMENTI DI CONTROLLO DI TUTTO L'IMPIANTO	CONTROLLI VISIVI SULLE RACCORDERIE ESISTENTI, BOCCHETTONI, VALVOLE, ECC
CONTROLLO VALVOLA 3VIE	PROVA MECCANICA
CONTROLLO TESTINA MOTORIZZATA DELLA VALVOLA 3VIE	PROVA ELETTRICA
CONTROLLO VALVOLA 2VIE	PROVA MECCANICA
CONTROLLO TESTINA MOTORIZZATA DELLA VALVOLA 2VIE	PROVA ELETTRICA
CONTROLLA VALVOLE DI SICUREZZA	APERTURA DELLE STESSE E CONTROLLO DI IDONEO SERRAGGIO
CONTROLLO POLIFOSFATI	INSERIMENTO DI NUOVA CARTUCCIA IN CASO DI ASSENZA O CARTUCCIA A FINE VITA COMPRESO NELLA MANUTENZIONE IN CASO DI CAMBIO DI TUTTO L'ALLOGGIO DEI POLIFOSFATI IL COSTO SARA' DI 65€
CONTROLLO GRUPPO AUTOMATICO DI RIEMPIMENTO	CONTROLLO SIA VISIVO DEL MANOMETRO E REGOLAZIONE PIU' CONTROLLO MECCANICO DELLO STESSO. IN CASO DI ROTTURA O BLOCCO NON RIPARABILE DELLO STESSO IL COSTO SARA' DI € 160.
CONTROLLO DEGLI SFIATI AUTOMATICI (JOLLY)	PROVA MECCANICA. IN CASO DI SOSTITUZIONE IL COSTO SARA' DI € 20 C.D.
POMPE RILANCIO RISCALDAMENTO	CONTROLLO SIA VISIVO CHE PROVA DI FUNZIONAMENTO A MEZZO AVVIO DEL TERMOSTATO
ANODO	CONTROLLO PRESENZA E STATO DI CORROSIONE ANODO. IN CASO DI ASSENZA O SOSTITUZIONE (va sostituito al massimo ogni due anni) il costo sarà di 70 €
CIRCOLATORE ACS	CONTROLLO SIA VISIVO CHE PROVA DI FUNZIONAMENTO attraverso prova elettrica e meccanica
FREEWASTA/sailer (produzione acs istantaneo)	OVE PRESENTE CONTROLLO DEL CIRCOLATORE INTERNO E VISIVO PER EVENTUALI CORROSIONI. IN CASO DI ROTTURA DEI SISTEMI DI CIRCOLAZIONE (POMPA) O SONDE TERMICHE O SFIATI MANUALIO SOSTITUZIONE DI TUTTO L'APPARATO SARANNO CONTEGGIATI E PREVENTIVATI I COSTI A PARTE

<b>CONTROLLO DELLO STATO DELLA COIBENTAZIONE</b>	VISIVO. IN CASO DI RIPRISTINO CON GUAINA APPOSITA IL COSTO SARA' DI € 10 AL METRO (PER MISURE INFERIORI AL METRO SARA' CONSIDERATO IL COSTO DI UN METRO)
<b>CONTROLLO I SISTEMA ANTILEGIONELLA DOVE PRESENTE</b>	CONTROLLO CON IDONEI STRUMENTI. IN CASO DI ASSENZA SI CONSIGLIA FORTEMENTE L'INSTALLAZIONE DEL DISPOSITIVO CHE HA UN COSTO - DI VEDI TALELLA SOTTOSTANTE-, OPPPURE ANNUALMENTE SI CONSIGLIA UNA COMPLETA SANIFICAZIONE DI TUTTO IL SERBATOIO DI ACCUMOLO ACS CON PRODOTTI APPOSITI, CHE AVRA' UN COSTO SUPPLEMENTARE DI 130,00€. Ps ovviamente se presente un dispositivo pe lo shock termico anti-legionella non occorre la sanificazione chimica.

## PRODOTTI FORTEMENTE CONSIGLIATI PER UN MIGLIOR FUNZIONAMENTO E DURATA DEGLI IMPIANTI

<b>PRODOTTO</b>	<b>NOTE ESPLICATIVE</b>	<b>COSTO IN CONVENZIONE INCLUSO IL MONTAGGIO</b>
ADDOLCITORE	SERVE A NON CREARE CALCARE ALL'INTERNO DELLE TUBAZIONI (LA SERPENTINA INTERNA AL SERBATOIO DELL'ACS è IN FERRO)	SEMPRE DA PREVENTIVARE
DEFANGATORE MAGNETICO	SERVE A NON ACCUMOLARE LE MICROPARTICELLE FERROSE NELLE TUBAZIONI E NELLO SCAMBIATORE DELLA PDC	320 €
ANODO	E FORTEMENTE CONSIGLIATO L'INSTALLAZIONE OVE NON PRESENTE PER EVITARE IL FORAMENTO DEI SERBATOI	70 €
APPARATO CON RESISTENZA ELETTRICA PER ANTI-LEGIONELLA E STRUMENTO DI EMERGENZA IN CASO DI GUASTO DELLA PDC	RESISTENZE ELETTRICHE DA 220 O 380 W A SECONDA DELL'IMPIANTO ELETTRICO. TALE APPARATO DA LA SICUREZZA OLTRE AL SISTEMA ANTI-LEGIONELLA DI AVERE SEMPRE L'ACQUA CALDA ANCHE IN CASO DI GUASTO O MALFUNZIONAMENTO DELLA PDC	600 € SENZA POMPA DI CIRCOLAZIONE, IN CASO VI SIA UN RICIRCOLO ACS. SE DEVE ESSERE AGGIUNTA LA POMPA DI CIRCOLAZIONE ACS IL COSTO TOT. È DI € 1.000
SISTEMA DI SICUREZZA UPS PER PDC	IL SISTEMA UPS DI SICUREZZA PER LE PDC EVITA AL 90% IL BLOCCO DELLE MACCHINE DALLE SOVA E SOTTO TENSIONI DI RETE	750€ MINIMO PER PDC MONOFASE MAX 16KW. PER ALTRI MODELLI SUPERIORI DA PREVENTIVARE